

INFORME No: 4
CONTRATO No SVSP-3000-583-2023
NOMBRE DE CONTRATISTA: HAROLD ALFREDO CRUZ SERNA
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA: 94.477.530
PERIODO DE INFORME: 22 DE MAYO DE 2023 A 21 DE JUNIO DE 2023
VALOR A COBRAR: \$1.700.000

ACTIVIDADES

Prestar los servicios profesionales para brindar apoyo en el proyecto construcción de vivienda nueva (vip) para los diferentes grupos poblacionales en el municipio de Guadalajara de Buga en la secretaria de vivienda y servicios públicos en el municipio de Guadalajara de Buga

GESTION REALIZADA

Con el objetivo de dar a conocer y hacer alianzas público privadas para promover proyecto de vivienda vis y vip portales del norte, más allá de la asesoría que se presta de manera presencial en la oficina de la secretaria de vivienda, se busca crear otras estrategias que nos permitan llegar a más personas en el municipio de Guadalajara de Buga, es por esto que una de las estrategias es contactar a fondos de empleados, MiPymes, grandes empresas y cajas de compensación, las cuales hacen parte de nuestro mercado objetivo y segundo porque son quienes participan como fuente financiador en la otorgación de crédito para compra de vivienda para sus asociados, cumpliendo así, su propósito misional, que es aportar en el mejoramiento de la calidad de vida de su base social y cajas de compensación en la divulgación y otorgación de subsidios de vivienda.

En virtud de lo anterior se realizó contacto con las siguientes empresas:

- **REUNION COMERCIAL CON ENTIDADES FINANCIERAS**

Se realizó reunión con Ahmed Ñungó Gerente de Banco AVVillas y Ximena Clavijo asesora comercial de la constructora BIIM. y Harold Cruz Serna en representación de la SEC de Vivienda Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga.

Donde se habló de las bondades y del alcance del proyecto **Portales del Norte** y la participación de AVVillas como alternativa de aquellas entidades financiadoras en la otorgación de crédito para compra de vivienda.

.

FECHA: 25 DE MAYO DEL 2023

COMPROMISOS: se habló de las bondades del proyecto Portales del Norte y por parte de Ahmed Ñungó Gerente de AVVillas, su compromiso está, en dar a conocer a sus clientes la existencia del proyecto portales del Norte.

- **REUNION COMERCIAL CON EMPRESAS**

Se realizó reunión con Julián Betancourth Representante legal de la Empresa IMPORSYSTEM Y su equipo de trabajo, por parte de la constructora BIIM Ximena Clavijo asesora comercial y Harold Cruz Serna en representación de la SEC de Vivienda Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga.

Donde se habló de las bondades y del alcance del proyecto **Portales del Norte** y su oferta para la adquisición de vivienda.

.

FECHA: 6 DE JUNIO DEL 2023

COMPROMISOS: se habló de las bondades del proyecto **Portales del Norte** donde asistieron 8 personas.

- **REUNION COMERCIAL CON EMPRESAS**

Se realizó reunión con Paula Álzate Representante legal de la Empresa SAN GIUSEPPE MOSCATI Y su equipo de trabajo, por parte de la constructora BIIM Ximena Clavijo asesora comercial y Harold Cruz Serna en representación de la SEC de Vivienda Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga.

Donde se habló de las bondades y del alcance del proyecto **Portales del Norte** y su oferta para la adquisición de vivienda.

.

FECHA: 10 DE JUNIO DEL 2023

COMPROMISOS: se habló de las bondades del proyecto **Portales del Norte** donde asistieron 7 personas.

- **REUNION COMERCIAL CON EMPRESAS**

Se realizó reunión con Diana Ortega Representante legal de la Empresa ENFORMA Y su equipo de trabajo, por parte de la constructora BIIM Ximena Clavijo asesora comercial y Harold Cruz Serna en representación de la SEC de Vivienda Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga.

Donde se habló de las bondades y del alcance del proyecto **Portales del Norte** y su oferta para la adquisición de vivienda.

.

FECHA: 16 DE JUNIO DEL 2023

COMPROMISOS: se habló de las bondades del proyecto **Portales del Norte** donde asistieron 10 personas.







